

## 一般競争入札公告

### 1. 調達内容

- (1) 件名 岡山大学津島・東山区エレベーター保守管理業務（内訳別紙）
- (2) 区分  
区分1 業務対象設備（㈱日立製作所製）  
区分2 業務対象設備（三精テクノロジーズ㈱製）  
区分3 業務対象設備（日本オーチス・エレベータ㈱製）  
区分4 業務対象設備（三菱電機ビルソリューションズ㈱製）
- (3) 履行期間 令和8年4月1日 ～ 令和13年3月31日
- (4) 入札方法 上記1(2)の区分ごとにそれぞれ入札に付する。入札金額は1品目当たりの単価を記載すること。また、品目ごとの予定金額及び予定金額の合計を併せて記載すること。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10パーセントに相当する額を加算した金額をもって落札価格とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。入札書は、区分ごとに記載欄全てに金額が記載されているものを有効とする。

### 2. 競争参加資格

- (1) 国立大学法人岡山大学契約事務取扱規程（以下「取扱規程」という。）第6条の規定に該当しない者であること。
- (2) 国の競争参加資格（全省庁統一資格）において、令和8年度に中国地域の「役務の提供等」のA、B、C又はD等級に格付けされている者であること。
- (3) 取扱規程第8条の規定に基づき学長が定める資格を有する者であること。
- (4) 学長から取引停止の措置を受けている期間中の者でないこと。

### 3. 契約条項を示す場所等

- (1) 契約条項を示す場所、入札説明資料の交付場所、競争参加資格を有すること及び本公告に示した役務を履行できることを証明する書類（以下「証明書類」という。）の提出場所及び問い合わせ先  
岡山市北区津島中一丁目1番1号  
岡山大学財務部契約課  
電話 086-251-7165
- (2) 入札説明資料の交付方法  
本公告の日から上記3(1)の交付場所にて交付する。
- (3) 証明書類の受領期限  
令和7年12月4日 17時00分
- (4) 入札執行の日時及び場所  
令和7年12月23日 14時00分  
岡山大学本部棟6階 第二会議室

### 4. その他

- (1) 入札保証金及び契約保証金 免除
- (2) 入札者に要求される事項 この一般競争に参加を希望する者は、証明書類を上記3(3)の受領期限までに提出しなければならない。
- (3) 入札の無効 本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書、その他取扱規程第22条各号に掲げる入札書は無効とする。
- (4) 契約書作成の要否 要
- (5) 落札者の決定方法 本公告に示した役務を履行できると学長が判断した入札者であって、区分ごとに予定金額の合計が、取扱規程第12条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。  
ただし、入札区分1について、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不適合であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- (6) その他 詳細は入札説明資料による。

令和7年11月19日

国立大学法人岡山大学  
学長 那 須 保 友

区分1  
業務対象設備(株日立製作所製)

別紙

| エレベーター設備 |                                |    |                  |      |                     |    |
|----------|--------------------------------|----|------------------|------|---------------------|----|
| NO       | 設置場所                           | 号機 | 型 式              | 台 数  | 履行期間                | 月数 |
| 1        | 本部棟                            | 1  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 2        | 〃                              | 2  | UAP-11-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 3        | 旧事務局庁舎                         | 1  | UAP-11-CO45      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 4        | 創立五十周年記念館                      | 1  | UAP-15-CO45      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 5        | 附属図書館(書庫)                      | 1  | DF-300SR-B30     | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 6        | 〃 (本館)                         | 2  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 7        | 〃 (西館)                         | 3  | P95-15-CO90      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 8        | 〃 (西館)                         | 4  | P95-11-CO90      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 9        | 文・法・経済学部(1号館)                  | 1  | UAP-11-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 10       | 〃 (2号館)                        | 2  | P80-11-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 11       | 教育学部(講義棟)                      | 1  | UAP-13-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 12       | 教育学部(東棟)                       | 1  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 13       | 教育学部(北音楽棟)                     | 1  | UAR-9-2S60       | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 14       | 附属学校機構附属中学校                    | 1  | UAR-15-2S60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 15       | コラボレーションセンター                   | 1  | P95-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 16       | 薬学部(本館)                        | 1  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 17       | 工学部(4号館)                       | 1  | P85-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 18       | 〃 (6号館)                        | 2  | P85-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 19       | 〃 (1号館)                        | 3  | P95-15-CO45      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 20       | 〃 (2号館)                        | 4  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 21       | 〃 (3号館)                        | 5  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 22       | 〃 (5号館)                        | 6  | UAP-11-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 23       | 環境理工学部                         | 1  | P95-15-CO90      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 24       | 〃                              | 2  | P95-11-CO90      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 25       | 農学部                            | 1  | UAP-11-CO45      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 26       | 〃 (3号館)                        | 2  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 27       | 〃 (2号館)                        | 3  | CAP-15-CO45      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 28       | 一般教育棟(D棟)                      | 1  | P80-11-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 29       | 〃 (C棟)                         | 2  | VG07-P85-15-CO60 | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 30       | 〃 (A棟)                         | 3  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 31       | 文化科学系総合研究棟・放送大学岡山学習センター合築棟     | 1  | UAP-11-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 32       | 〃                              | 2  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 33       | 自然科学研究科棟                       | 1  | P85-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 34       | 総合研究棟                          | 1  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 35       | 情報統括センター                       | 1  | P89-15-CO45      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 36       | 新技術研究センター(旧大学院ベンチャービジネスラボラトリー) | 1  | P89-15-CO45      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 37       | 北福利施設                          | 1  | P89-15-CO45      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 38       | 南福利施設                          | 1  | P89-15-CO45      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 39       | 国際交流会館                         | 1  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 40       | 異分野基礎科学研究所棟                    | 1  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 41       | 共創イノベーションラボ(KIBINOVE)          | 1  | UAP-15-CO60      | 1 基  | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
|          |                                |    | 計                | 41 基 |                     |    |

区分2  
業務対象設備(三精テクノロジーズ㈱製)

| エレベーター設備 |             |    |              |     |                     |    |
|----------|-------------|----|--------------|-----|---------------------|----|
| NO       | 設置場所        | 号機 | 型 式          | 台数  | 履行期間                | 月数 |
| 1        | 附属学校機構附属小学校 | 1  | P-15-CO60-3T | 1 基 | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
| 2        | 教育学部本館      | 1  | P-15-CO60-4T | 1 基 | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
|          |             |    | 計            | 2 基 |                     |    |

区分3  
業務対象設備(日本オーチス・エレベータ㈱製)

| エレベーター設備 |       |    |         |     |                     |    |
|----------|-------|----|---------|-----|---------------------|----|
| NO       | 設置場所  | 号機 | 型 式     | 台数  | 履行期間                | 月数 |
| 1        | 東福利施設 | 1  | VPD-7A3 | 1 基 | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
|          |       |    | 計       | 1 基 |                     |    |

区分4  
業務対象設備(三菱電機ビルソリューションズ㈱製)

| エレベーター設備 |          |    |             |     |                     |    |
|----------|----------|----|-------------|-----|---------------------|----|
| NO       | 設置場所     | 号機 | 型 式         | 台数  | 履行期間                | 月数 |
| 1        | 共育共創コモンズ | 1  | AXIEZ-LINKs | 1 基 | 令和8年4月1日～令和13年3月31日 | 60 |
|          |          |    | 計           | 1 基 |                     |    |

## 学長が定める競争参加者の資格

国立大学法人岡山大学契約事務取扱規定第8条の規定に基づき学長の定める資格として、次の条件を満たすことを証明する書類を提出できる者であること。

- (1) 建築基準法第12条第3項の規定に基づき、昇降機の検査資格を有する者であること。
- (2) 別紙の区分1については、ロープ式及び油圧式エレベーターの保守管理に習熟した者で、過去5年間のうちで複数年継続して、同一箇所でも30基を超える昇降機設備の保守管理を請け負ったことを証明できる者であること。  
別紙の区分2・3・4については、ロープ式及び油圧式エレベーターの保守管理に習熟した者で、それぞれ過去5年間のうちで複数年継続して、昇降機設備の保守管理を請け負ったことを証明できる者であること。
- (3) 緊急時の出勤要請に終日迅速に対応できる体制が整備されていることを証明できる者であること。
- (4) 緊急時の出勤要請に、概ね30分以内に当該要請場所に到着できることを証明できる者であること。